

## KLÖBI INFORMIERT: BLITZ, STURM UND HAGEL WAS SIE JETZT PRÜFEN SOLLTEN

### KLÖBIS CHECKLISTE FÜR EIGENTÜMER UND HAUSVERWALTUNGEN – VOR UND NACH DER GEWITTERSAISON

#### BLITZSCHUTZ UND ÜBERSPANNUNG

- Blitzschutzanlage vorhanden und sichtbar intakt?
- Letzte Prüfung der Blitzschutzanlage durch Fachbetrieb  
(Empfohlen: alle 4 Jahre, für Gebäude mit PV-Anlage alle 2 Jahre)
- Überspannungsschutz (Typ 1 + 2) im Zählerschrank verbaut?
- Überspannungsschutz (Typ 3) an empfindlichen Endgeräten?  
(Heizungssteuerung, Wechselrichter, Smart-Home-Zentrale, Server)
- Zustand der Überspannungsschutzgeräte geprüft?  
(Nach starkem Gewitter müssen Ableiter ggf. ausgetauscht werden)
- Erdung intakt und normgerecht?

#### STURM UND HAGEL: GEBÄUDEHÜLLE

- Dacheindeckung: lose oder beschädigte Ziegel?
- Dachfenster und Lichtkuppeln dicht?
- Fassadenverkleidung und Wärmedämmverbundsystem prüfen
- Regenrinnen und Fallrohre frei und befestigt?
- Photovoltaikmodule auf Hagelschäden oder Lockerung prüfen
- Antennen, Sat-Schüsseln, Außenbeleuchtung gesichert?
- Bäume und Äste in Gebäudenähe: Rückschnitt nötig?

#### VERSICHERUNGSSCHUTZ PRÜFEN

- Wohngebäudeversicherung: Blitz, Sturm und Hagel eingeschlossen?  
(Standard in den meisten Tarifen, aber Deckungssumme prüfen)
- Überspannungsschäden mitversichert?  
(Nicht in jedem Tarif enthalten oder nur mit Sublimit)
- Elementarschutz eingeschlossen?  
(Für Starkregenereignisse nach Gewittern relevant)
- Photovoltaikanlage separat versichert oder im Gebäudetarif enthalten?
- Elektronikversicherung vorhanden?  
(Besonders für WEGs mit Aufzug, zentraler Heizungssteuerung, Gebäudeautomation)
- Versicherungssumme noch aktuell?  
(Technikusbau der letzten Jahre berücksichtigt?)
- Grobe Fahrlässigkeit mitversichert?



#### NOTIZEN:

BEI RÜCKFRAGEN &  
ANLIEGEN MELDEN SIE SICH  
GERNE UNTER:

↓ [marketing@kloeber-vm.de](mailto:marketing@kloeber-vm.de)



[WWW.KLOEBER-VM.DE](http://WWW.KLOEBER-VM.DE)